PLANES ESPECIALES DE PROTECCIÓN

En el término municipal se aprobaron dos Planes Especies de Protección de espacios naturales, a iniciativa del Ayuntamiento, hecho singular en la Región de Murcia.

SIERRA DE LA ATALAYA Y EL MENJÚ

Aprobado el 12 de diciembre de 1.999 (B.O.R.M. 10 de enero de 2.000). El ámbito territorial del Plan Especial se encuentra en el término municipal de Cieza, correspondiendo sus límites a la delimitación geográfica siguiente:

- Norte: Carretera comarcal C-330 desde el puente de entrada a Cieza hasta el Barranco de Meco.
- Oeste: Barranco de Meco, desde el cruce con la carretera C-330 hasta la Cañada del Malojo.
- Sur: Cañada del Malojo hasta el límite del Término Municipal con Abarán, siguiendo por aquí hasta el Río Segura.
- Este: Río Segura entre el límite con el Término Municipal de Abarán y el puente de la carretera comarcal C-330.

Es una zona de montaña baja condicionada por el contraste entre amplias zonas forestales con dominio de matorral bajo y pinares, y el Río Segura encajado en una estrecha vega. Se corresponde con el tránsito de la media montaña (600 m) al valle (finca El Menjú, 158 m).

Paisajísticamente la zona es de especial interés con excelentes miradores que permiten espectaculares vistas de toda la vega. También tiene aprovechamiento extractivo con tres canteras en funcionamiento.

Tiene un alto potencial debido a su privilegiada atalaya y alberga la Ermita de la Virgen del Buen Suceso y el Castillico, además del yacimiento árabe de Medina-Siyasa.

En el ámbito del PEP (Plan de Especial protección) se delimitaron diversas zonas, para las que desarrolla distintos tipos de usos preferentes, compatibles e incompatibles, en función de la mejor adecuación y vinculación de la regulación proteccionista de los usos del suelo aplicable a las características particulares de las respectivas áreas territoriales homogéneas, que son:

- **Zonas de especial protección:**
    - Zona de Especial Protección Paisajística: Cerro de la Atalaya.
    - Zona de Especial Protección Rural: El Menjú.
    - Zona de Especial Protección Arqueológica: Zona Arqueológica de Madina Siyasa. Se incluye como subzona de la misma el Collado de la Ermita del Buen Suceso.
- **Zona de conservación compatible**.
- **Zona de restauración ambiental y paisajística.**
- **Zonas agrarias:**
    - Zona Agraria Las Delicias
    - Zona Agraria El Estrecho.
    - Zona Agraria El Argaz y resto.
    - Zona ribereña

SIERRA DE LA PALERA, ALMADENES, LOS LOSARES Y EL ALMORCHÓN

Aprobado el 10 de enero de 2.000 (B.O.R.M. de 22 de febrero de 2.000). La superficie total es de 2.384 ha y la longitud de su perímetro de 24.812 m. El espacio objeto del presente Plan está delimitado por una línea que, aprovechando el máximo de elementos físicos claramente reconocibles, está formada por los tramos siguientes:

- Norte: Barranco del Ramel, Tramo de la C-t-74-14-3, Tramo de la C-t-74-18, Tramo de la C-t-74-13, Tramo de la C-t-74-13-1, Camino de borde del Barranco del Galán, Camino de borde la Hoya García, Camino de borde del Soto de la Zarzuela
- Este: Camino de cruce por Río Muerto, Tramo de la carretera de Cieza al Pantano, Rambla del Cárcavo, Embalse del Cárcavo, Barranco del Lobo
- Sur: Camino Casas del Salero, Fuente de la Murta, Cabezo de las Palomas, Camino del Cagitán, Barranco Romano
- Oeste: Línea del Término Municipal

El Cañón de Almadenes y su entorno es un espacio natural de gran interés por la suma de valores naturales y culturales en buen estado de conservación. Dicho cañón posee paredes verticales de casi 100 metros de altura por donde penetra el Río Segura.

En el extremo oriental alberga la fuente "El Gorgotón" que es una surgencia del Sinclinal de Calasparra. La Palera cortada por el río Quípar (fuera del término municipal de Cieza) de su alineación con la Sierra del Molino, se ve surcado por barrancos y ramblas y está parcialmente cubierta de vegetación arbórea, arbustivo y

matorral. Los Losares están en la vertiente nororiental de la Sierra de La Palera y configura un paisaje altamente karstificado. Predominan los macizos rocosos.

Paisajísticamente también destaca junto con La Palera (655 m) el Alto del Almorchón (768 m) visible desde casi todo el municipio. El Cañón de Almadenes alberga la sima-cueva de La Serreta (importancia arqueológica).

La zonificación que realiza el PEP a efectos de establecimiento de usos permitidos, prohibidos y de las condiciones de edificación se concreta en:

Zona I. Protección integral
Zona II. Protección prioritaria
Zona III. Conservación compatible
Zona IV. Regadío tradicional
Zona V. Nuevos regadíos
Zona VI. Conjuntos rurales