

EDICTO

I). - En la Notaria de Doña Carmen Rodríguez Pérez, sita en Cieza (Murcia), calle Constitución, número 18-bajo, se está tramitando **expediente de dominio** para la **ampliación de la superficie y la actualización de los linderos** de la finca cuyos datos se reseñan a continuación:

DESCRIPCIÓN. RÚSTICA. ES EL COMPONENTE B. En término de Cieza, partido del Elipe, un trozo de tierra secano, de cabida ocho hectáreas, ocho áreas y treinta y seis centiáreas. Linda, norte, y oeste lomas de Francisco Marín Jimenez, sur Canal de Neasa y este Pascual Gabaldón Buitrago.

INSCRIPCIÓN: Inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de Cieza, al Tomo 921, Libro 309, folio 147, **finca registral número 14618**, inscripción 4ª.

Tal y como se ha indicado en la descripción de la finca, ésta es el componente B, de una finca compuesta de dos componentes, siendo la descripción de la finca en su totalidad como sigue:

“En término de Cieza, partido del Elipe, un trozo de tierra secano, que como consecuencia del trazado de la antigua vía férrea denominada Villena, Alcoy, Yecla, queda dividido en las dos siguientes porciones,

A)En término de Cieza, partido del Elipe, un trozo de tierra secano, de cabida treinta y cuatro áreas, cuarenta y siete centiáreas. Linda, norte, Pascual Caballero Motellón, sur Pascual Caballero Motellón, este, lomas de Francisco Marín Jiménez; oeste Antonio Pérez Fernández.

B)En término de Cieza, partido del Elipe, un trozo de tierra secano, de cabida ocho hectáreas, ocho áreas y treinta y seis centiáreas. Linda, norte, y oeste lomas de Francisco Marín Jimenez, sur Canal de Neasa y este Pascual Gabaldón Buitrago.

Referencia Catastral: 30019A026002080000TS

- Que la descripción correcta y actualizada de la finca objeto del expediente, coincidente con la realidad física de la misma es la siguiente:

DESCRIPCIÓN. RÚSTICA. En el término de Cieza, Paraje del Elipe, un trozo de tierra regadío e improductivo, con una superficie setenta y seis mil cuatrocientos seis metros cuadrados, que linda al norte, con camino y con parcela 215 del polígono 26 de Cieza; al sur, con camino, parcela 9017 del polígono 26 de Cieza, al este, con la parcela 215 y 207 del polígono 26 de Cieza, y al oeste, con las parcelas 387, 209 y 214 del polígono 26 de Cieza.

Dentro de la misma existe una edificación, sin trascendencia registral, que figura identificada en catastro con la referencia 00EL05400XH34A0001SH.

II). - Los promotores del expediente son:

DON FRANCISCO SAORÍN HERNANDEZ, mayor de edad, vecino de Cieza, con domicilio en calle Julián Romea, número 22, 3º B.

DOÑA MARIA AMPARO SAORÍN HERNANDEZ, mayor de edad, vecina de Cieza, con domicilio en calle Callejón de los Tiznaos, número 1, 12º A.

DOÑA PIEDAD SAORÍN HERNANDEZ, mayor de edad, vecina de El Palmar (Murcia), con domicilio en Avda. de las Palmeras, 28.

DOÑA ANTONIA SAORÍN HERNANDEZ, mayor de edad, vecina de Cieza, con domicilio en calle Antonio Machado, número 6, 1º F.

DOÑA CARMEN SAORÍN HERNANDEZ, mayor de edad, vecina de Cieza, con domicilio en calle Carretera de Posete, 43, 2º.

DOÑA ASUNCION GARCIA GARCIA, vecina de Cieza, provincia de Murcia, con domicilio en calle Jose Planes, 5, 1º-A

DON FRANCISCO SAORIN GARCIA, mayor de edad,, vecino de Cieza, provincia de Murcia, con domicilio en calle Hermanos Templado, 4,

DOÑA MARIA DEL CARMEN SAORIN GARCIA, mayor de edad, vecina de Cieza, provincia de Murcia, con domicilio en calle Rafael Alberti, 8, bajo A

DON JOSE ANTONIO SAORIN GARCIA, mayor de edad, vecino de Cieza, provincia de Murcia, con domicilio en calle Jose Martinez Caballero, 2, 1º-J

III). - Se notifica la presente tramitación, al amparo del artículo 203 de la Ley Hipotecaria, a cualquier persona que pueda tener algún derecho o pretensión sobre la finca antes reseñada.

Todos los interesados disponen del plazo de un mes para, si lo desean, comparecer en la Notaria para hacer alegaciones y aportar, en su caso, pruebas escritas de su derecho.

Cieza (Murcia), a veinticinco de noviembre de dos mil veintidós

