

IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Cieza

3491 Anuncio de licitación del contrato para la gestión y explotación del "Complejo Rural Atalaya".

1.- Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Cieza.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.

2.- Objeto del contrato:

- a) Tipo de contrato: Contrato de naturaleza administrativa especial.
- b) Descripción del objeto: Gestión y explotación del "Complejo Rural Atalaya".
- c) Duración del contrato: Cinco años, con posibilidad de cinco años de prórroga.
- d) CPV: 55210000-5.- Servicios de Albergues Juveniles.

55100000-1.- Servicios de Hostelería.

55270000-3.- Servicios prestados por establecimientos de alojamiento que ofrecen cama y desayuno.

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Criterios de adjudicación: Pluralidad, de conformidad con la cláusula 24.^a del pliego de condiciones que rige la adjudicación.

4.- Canon mínimo anual: El canon mínimo anual es de 4.000,00 € (IVA incluido). Esta cantidad podrá ser mejorada al alza.

5.- Retribución económica del contratista. De conformidad con las tarifas ofertadas, conforme a lo previsto en la cláusula 12.^a del pliego de condiciones y que deberán ser aprobadas por la Junta de Gobierno Local.

6.- Garantías:

- Provisional: Se exime a los licitadores de su constitución.
- Definitiva: El licitador que haya presentado la oferta más ventajosa constituirá, dentro del plazo de diez días hábiles, a partir del día siguiente al del recibo del requerimiento efectuado por la Junta de Gobierno Local, una garantía definitiva por importe de diecisiete mil ciento noventa euros y setenta y tres céntimos (17.190,73 €), equivalente al 5 por 100 del valor patrimonial de las construcciones existentes.

7.- Obtención de documentación e información:

- a) Entidad: Excmo. Ayuntamiento de Cieza.
- b) Domicilio: Plaza Mayor, n.º 1. 30530 Cieza.
- c) Telefono: 968-763212
- d) Fax: 868-961008
- e) Perfil del contratante: Acceso a través de la siguiente dirección: www.cieza.es
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Durante el término de presentación de proposiciones, en el Departamento de Contratación del Ayuntamiento.

8.- Solvencia económica y técnica: Según la cláusula 22.ª del Pliego de Condiciones que rige el contrato.

9.- Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: Durante el plazo de veinte días naturales, contado a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

b) Documentación que integrará las ofertas: Según cláusula 23.ª del Pliego de Condiciones particulares.

c) Lugar de presentación: En el Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Cieza.

10.- Apertura de ofertas: En el Salón de Azul del Ayuntamiento, previa convocatoria del Presidente de la Mesa General de Contratación, en un plazo no superior a siete días naturales desde el acto de admisión de la documentación administrativa.

11.- Gastos de anuncios: El importe del presente anuncio es por cuenta de la empresa adjudicataria.

Cieza, 22 de abril de 2016.—El Alcalde, Pascual Lucas Díaz.