

Nº expte.: GEN-CTTE/2015/118  
9-3-2016

### **ACTA NUM. 3 .- APERTURA OFERTA ECONÓMICA, VALORACIÓN Y PROPUESTA**

ACTA DE APERTURA DE LA OFERTA ECONÓMICA, VALORACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN, PARA LA CONTRATACIÓN, EN PROCEDIMIENTO ABIERTO, EN TRAMITACIÓN ORDINARIA, DEL SERVICIO DE "DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN Y PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS DE LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES MUNICIPALES"

En la ciudad de Cieza, siendo las nueve horas y treinta minutos del día nueve de marzo de dos mil dieciséis, en el Salón Azul del Excmo. Ayuntamiento de Cieza, se reúne la Mesa General de Contratación, constituida por éste Ayuntamiento, para proceder a la apertura de la propuesta económica y propuesta de adjudicación, en procedimiento abierto, en tramitación ordinaria, del servicio de "DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN Y PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS DE LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES MUNICIPALES", con presupuesto de licitación anual de 17.500 € (IVA incluido) y con la asistencia de los siguientes miembros:

- **Presidente:** D. Antonio Ignacio Martínez-Real Cáceres
- **Secretaria:** Dña. M<sup>a</sup> Elvira Argudo Muñoz
- **Vocales:** Dña. M<sup>a</sup> Jesús López Moreno  
D. Francisco Saorín Rodríguez  
D. José Luis Vergara Giménez  
D. Miguel Gual López  
D. Carlos Verdú Sandoval  
D. Bartolomé Buendía Martínez  
Dña. Ana Belén García García

Se inicia la sesión, declarando, el Presidente, perfectamente constituida la Mesa de Contratación del Ayuntamiento de Cieza, habiéndose cumplido todos los requisitos establecidos en el R.D. 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, para la celebración de la misma y manda dar lectura del orden del día, cuyo contenido es el siguiente:

1º.- Aprobación de las actas de la sesión celebrada con fecha 7 de marzo de 2016, para los actos de valoración de las propuestas técnicas presentadas por los licitadores, para la adjudicación, en procedimiento abierto, del servicio de "Desratización, desinfección, desinsectación y prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones municipales" y admisión de las ofertas presentadas para la contratación, en procedimiento

abierto, del servicio de "Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción y agua caliente sanitaria del Ayuntamiento de Cieza".

2º.- Apertura de la oferta económica, para la contratación, en procedimiento abierto, del servicio de "Desratización, desinfección, desinsectación y prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones municipales".

3º.- Apertura de la oferta económica, para la contratación, en procedimiento abierto, del servicio de "Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción y agua caliente sanitaria del Ayuntamiento de Cieza".

Pasando, a continuación, a identificar públicamente a los miembros de la Mesa de Contratación a los efectos previstos legalmente.

Comenzando con el orden del día, se procede a la lectura de las actas de la sesión de fecha 7 de marzo de 2016; las cuales son aprobadas, por unanimidad de todos los asistentes, tal y como han sido redactadas.

A continuación, se da cuenta de la sesión anterior, en la que la Mesa acordó otorgar, en relación con las **propuestas técnicas (sobre B)** presentadas por los licitadores, la siguiente **puntuación**:

- Nº 1.- APLICACIONES PERSISTENTES, S.L. .... 7 puntos
- Nº 2.- CAMPOS SERRANO BIÓLOGOS, S.L.U. .... 8,5 puntos
- Nº 3.- PAF CILAB, S.L. .... 8,5 puntos
- Nº 4.- CONTROL AMBIENTAL ESPAÑA SUR, S.L. .... 7 puntos
- Nº 5.- COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE, S.L. .... 10 puntos
- Nº 6.- HISAMUR, S.L. .... 6 puntos
- Nº 7.- CAASA FACILITY SERVICES, S.L. .... 9 puntos
- Nº 8.- ESPRINECO, S.L. .... 9,5 puntos

Continuando con el segundo punto del orden del día, antes de proceder a la apertura de la oferta económica para la adjudicación del servicio de "Desratización, desinfección, desinsectación y prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones municipales", se solicita la presencia de los licitadores asistentes al acto, haciéndose constar, la asistencia de don José David Esteban, en representación de la mercantil CAASA FACILITY, S.L.

A continuación, se procede a la apertura de la oferta económica que arroja el siguiente resultado (IVA incluido):

- Nº 1.- APLICACIONES PERSISTENTES, S.L. .... 11.890,67 €
- Nº 2.- CAMPOS SERRANO BIÓLOGOS, S.L.U. ....14.700,00 €
- Nº 3.- PAF CILAB, S.L. ....16.165,60 €
- Nº 4.- CONTROL AMBIENTAL ESPAÑA SUR, S.L. ....20.933,00 €
- Nº 5.- COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE, S.L. ....13.998,49 €
- Nº 6.- HISAMUR, S.L. ....17.424,00 €
- Nº 7.- CAASA FACILITY SERVICES, S.L. .... 9.771,96 €
- Nº 8.- ESPRINECO, S.L. ....15.400,00 €

A la vista de la **oferta económica** presentada por los licitadores, la Mesa, por unanimidad de los asistentes, acuerda lo siguiente:

1º.- No admitir la oferta presentada por la mercantil CONTROL AMBIENTAL ESPAÑA SUR, S.L. (20.933,00 €), por superar el presupuesto máximo anual de licitación, establecido en 17.500 € (IVA incluido), tal y como se establece en la cláusula 11ª del pliego de condiciones particulares que rige la contratación.

2º.- De conformidad con la cláusula 21ª b) del pliego de condiciones particulares, otorgar la siguiente **puntuación** (sobre un máximo de 15 puntos):

- Nº 1.- APLICACIONES PERSISTENTES, S.L. ....12,33 puntos
- Nº 2.- CAMPOS SERRANO BIÓLOGOS, S.L.U. .... 9,97 puntos
- Nº 3.- PAF CILAB, S.L. .... 9,07 puntos
- Nº 5.- COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE, S.L. ....10,47 puntos
- Nº 6.- HISAMUR, S.L. .... 8,41 puntos
- Nº 7.- CAASA FACILITY SERVICES, S.L. ....15,00 puntos
- Nº 8.- ESPRINECO, S.L. .... 9,52 puntos

Seguidamente, a la vista de la puntuación obtenida por la propuesta técnica y la oferta económica presentada por los licitadores, se procede a efectuar la **valoración total de las ofertas**, siendo esta la siguiente:

- Nº 1.- APLICACIONES PERSISTENTES, S.L.
  - Propuesta técnica..... 7,00 puntos
  - Oferta económica .....12,33 puntos
  - Valoración total .....19,33 puntos**
- Nº 2.- CAMPOS SERRANO BIÓLOGOS, S.L.U.
  - Propuesta técnica..... 8,50 puntos
  - Oferta económica ..... 9,97 puntos
  - Valoración total .....18,47 puntos**
- Nº 3.- PAF CILAB, S.L.
  - Propuesta técnica..... 8,50 puntos
  - Oferta económica ..... 9,07 puntos
  - Valoración total .....17,57 puntos**
- Nº 5.- COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE, S.L.
  - Propuesta técnica..... 10,00 puntos
  - Oferta económica ..... 10,47 puntos
  - Valoración total .....20,47 puntos**
- Nº 6.- HISAMUR, S.L.
  - Propuesta técnica.....6,00 puntos
  - Oferta económica .....8,41 puntos
  - Valoración total .....14,41 puntos**

- Nº 7.- CAASA FACILITY SERVICES, S.L.
  - Propuesta técnica..... 9 puntos
  - Oferta económica .....15 puntos
  - Valoración total .....24 puntos**
  
- Nº 8.- ESPRINECO, S.L.
  - Propuesta técnica..... 9,50 puntos
  - Oferta económica ..... 9,52 puntos
  - Valoración total .....19,02 puntos**

Finalmente, sin que por ninguno de los asistentes haya sido solicitada aclaración, ni formulado reclamación alguna, la Mesa, por unanimidad de los asistentes, acuerda proponer a la Junta de Gobierno Local, la adjudicación del servicio de "DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN Y PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS DE LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES MUNICIPALES", a la mercantil CAASA FACILITY SERVICES, S.L., por el precio total anual de NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN EUROS Y NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS (9.771,96 €), correspondiendo la cantidad de 8.076 € al precio base y 1.695,96 € al importe del I.V.A., de acuerdo con los pliegos que rigen la contratación y con su propuesta técnica y económica.

Y para que así conste, a los efectos de su incorporación al expediente licitatorio, se levanta la sesión siendo las diez horas y quince minutos, del día y lugar indicados al inicio, de la cual, queda constancia en el acta que, una vez leída y aprobada, firma la Sra. Secretaria, con el visto bueno del Sr. Presidente, ambos de la citada Mesa General de Contratación.

Visto Bueno  
LA PRESIDENTE



LA SECRETARIA

