

Número de bien:

12

81

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Nombre del bien: CASA RURAL, ALBERGUE Y AULA AL AIRE LIBRE

Municipio: 1 CIEZA

Parroquia:

Ubicación urbana:

Situación: PARAJE DEL ESTRECHO

Naturaleza: 2 Rústica

Tipo bien inmueble: 1 Finca rústica

Signatura archivo: DEPARTAMENTO DE CONTRATACION Y PATRIMONIO

Bien inmueble formado por:

Terrenos: 4

Mejoras en el terreno: 0

Edificios: 2

Instalaciones técnicas: 0

Resumen de valores:

Coste de reposición a nuevo: 342.000,00

Valor de seguro: 342.000,00

Valor real: 470.343,00

Número de bien: 12 81 T-1

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: 7 Expropiación en curso

Forma incorporac.: 1 Actualización Inventario

Género: 25 Inmuebles

Subgénero: 2 Fincas rústicas

Codificac. contable: 2301 Terrenos en fase de expropiación

Codificac. funcional: AYTO Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: 3 Servicio público

Descripción: TERRENOS SITO EN EL PARAJE DE ESTRECHO

Linderos: NORTE: Ayuntamiento de Cieza; SUR: Barranco de La Tronca; ESTE: Ayuntamiento de Cieza, río segura, camino por medio; OESTE: Acequia de la Andelma.

Utilización: CASA RURAL, ALBERGUE Y AULA AIRE LIBRE

Superf.(m²) S/título: 0,00 Catast.: 4.736,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00

Servicios pie finca: TODOS

Calific. urbanística:

Derech. reales favor: NINGUNO

Der. reales gravan: NINGUNO

Derechos personales: NINGUNO

Rentas producidas: NINGUNA

Fecha de alta: 1/1/2008 Fecha de baja:

Valoración: Fecha adquisición: Coste adquisición: 0,00

Fecha de valoración: 1/1/2008 Valor real: 0,00

Valor Contable: 0,00 Fondo Amort. 0,00 Neto contable 0,00

Número de bien: 12 81 T·1

Datos catastrales:

Nº de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 36 Parcela: 2

Urbana: Referencia: 30019A0 3600002 0000 T O

Superficie: 4.736,00 m² Valor 0,00 Año: IBI: 0,00

Observaciones:

Indicador:

Número de bien:

12

81

T-2

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: 7 Expropiación en curso

Forma incorporac.: 1 Actualización Inventario

Género: 25 Inmuebles

Subgénero: 2 Fincas rústicas

Codificac. contable: 2301 Terrenos en fase de expropiación

Codificac. funcional: AYTO Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: 3 Servicio público

Descripción: TERRENOS SITOS EN EL PARAJE DE EL ESTRECHO

Linderos: NORTE Y OESTE: Parcela 1 del Polígono 36; SUR: Ayuntamiento de Cieza; ESTE: Acequia de la Andelma.

Utilización: CASA RURAL

Superf.(m²) S/título: 0,00 Catast.: 363,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 363,00

Servicios pie finca:

Calific. urbanística:

Derech. reales favor: NINGUNO

Der. reales gravan: NINGUNO

Derechos personales: NINGUNO

Rentas producidas: NINGUNO

Fecha de alta: 1/1/2008 Fecha de baja:

Valoración: Fecha adquisición: Coste adquisición: 0,00

Fecha de valoración: 1/1/2008 Valor real: 0,00

Valor Contable: 0,00 Fondo Amort. 0,00 Neto contable 0,00

Número de bien:

12

81

T·2

Datos catastrales:

Nº de orden:

1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 36

Parcela: 76

Urbana: Referencia:

300189A

0360007

6000

T

E

Superficie: 363,00 m² Valor

0,00

Año:

IBI:

0,00

Observaciones:

Indicador:

Número de bien:

12

81

T-3

Epígrafe:	12	Rústica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENO SITO EN EL PARAJE DE EL ESTRECHO				
Linderos:	NORTE: Herederos de D. Francisco Guirao Marín; ESTE: Dña. Encarnación Marín; SUR Y OESTE: Dña. Piedad Jaén Talón.				
Utilización:	CASA RURAL MUNICIPAL				
Superf.(m ²) S/título:	2.352,00	Catast.: 0,00 Estim.: 2.352,00 Ocup.: 2.352,00			
Servicios pie finca:	TODOS				
Calific. urbanística:					
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	1/1/2008	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	24/11/1998	Coste adquisición:	12.278,00	
Fecha de valoración:	9/12/1997	Valor real:	12.278,00		
Valor Contable:	12.278,00	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	12.278,00

Número de bien: 12 81 T-3

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 22/04/2009

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DÑA. ASCENSIÓN HERNÁNDEZ MARTINEZ Y D. FRANCISCO TRIGUEROS CANO

Fecha título: 24 11 1998

Documento: ESCRITURA DE COMPRAVENTA

Notario: DÑA. PRESENTACIÓN CASTILLA ALCALÁ

N° protocolo: 1268

Destino: CASA RURAL Y ALBERGUE

Fecha del acuerdo: 3 11 1998

Tipo de acuerdo: COMISION DE GOBIER

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: N° 1 CIEZA

Sección: Tomo: 985 Libro: 343 Folio: 53

Finca: 3496 N° inscripc.: 5ª Fecha inscr.: 12 5 1999

Cargas, servidumbre: SIN CARGAS

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales: N° de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 36 Parcela: 8

Urbana: Referencia: 30019A 0360000 0000 T J

Superficie: 640,00 m² Valor 0,00 Año: IBI: 0,00

Observaciones: LA TOTALIDAD DE LA FINCA ESTA DIVIDIDA EN DOS FINCAS CATASTRA

Indicador:

Número de bien:

12

81

T-4

Epígrafe:	12	Rústica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO RUSTICA SITO EN EL PARAJE DE EL ESTRECHO	
Linderos:	NORTE Y OESTE: Dña. Catalina Marín García, hoy Ayuntamiento de Cieza; ESTE: Rio Segura, camino por medio; SUR: D. Juan Avellaneda Miñano.	
Utilización:	ALBERGUE MUNICIPAL	
Superf.(m ²) S/título:	978,23	Catast.: 636,00
		Estim.: 978,23
		Ocup.: 978,23
Servicios pie finca:	TODOS	
Calific. urbanística:		
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNO	
Fecha de alta:	1/1/2008	Fecha de baja:
Valoración:	Fecha adquisición:	12/2/1999
	Coste adquisición:	5.721,20
Fecha de valoración:	30/12/1998	Valor real:
		5.721,00
Valor Contable:	5.721,00	Fondo Amort.
		0,00
	Neto contable:	5.721,00

Número de bien:

12

81

T·4

Forma de adquisición:

Nº de orden:

1

Fecha de alta:

22/04/2009

Forma adquisición:

4

Permuta

Transmitente: JOSE IZQUIERDO ZAMORANO

Fecha título:

12

2

1999

Documento: ESCRITURA DE PERMUTA

Notario: PRESENTACIÓN CASTILLA ALCALÁ

Nº protocolo: 163

Destino: ADECUAC.ENTORNO MOLINO CEBOLLO

Fecha del acuerdo:

30

12

1998

Tipo de acuerdo: COMISION DE GOBIERNO

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: Nº 1 DE CIEZA

Sección:

Tomo: 1024

Libro: 365

Folio: 58

Finca: 7766

Nº inscripc.:

3ª

Fecha inscr.:

1

12

1999

Cargas, servidumbre: SIN CARGAS

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales:

Nº de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 36

Parcela: 5

Urbana: Referencia: 30019A0 3600005 0000

T

D

Superficie: 636,00 m² Valor

0,00

Año:

IBI:

0,00

Observaciones: LA FINCA DESCRITA EN ESTA FICHA, ESTA DIVIDIDA CATASTRALMENT

Indicador:

Número de bien:

12

81

E-1

N° de terreno:

Epígrafe: Rustica

Entidad: Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: Expropiación en curso

Forma incorporac.: Actualización Inventario

Género: Inmuebles

Subgénero: Viviendas

Codificac. contable: Terrenos en fase de expropiación

Codificac. funcional: Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: Servicio público

Descripción:

Linderos:

Utilización:

Superf.(m²) S/título: Catastral: Construida: Util:

Cuota participación: (%) Año construcción: Año última reforma:

Objeto reformas:

Distrib./sup. plantas:

Datos constructivos:

Instalac. inherentes:

Estado conservación:

Catalogación H.A.:

Der. reales a favor:

Der. reales gravan:

Derechos personales:

Rentas producidas:

Número de bien: 12 81 E-1

Fecha de alta: 1/1/2008

Fecha de baja:

Valoración:

Fecha adquisición:

Coste adquisición: 0,00

Fecha de valoración: 1/1/2008

C.repos.: 0,00

V.seguro: 0,00

Valor real: 110.344,00

Valor residual: 0,00

Vida remanente: 50,00 (años)

T.A. (%): 2,00

Vida normal: 50 (años)

Valor Contable: 110.344,00

Fondo Amort.: 0,00

Neto contable 110.344,00

Número de bien:

12

81

E-2

Nº de terreno:

Epígrafe:

Entidad:

Estado de posesión:

Forma incorporac.:

Género:

Subgénero:

Codificac. contable:

Codificac. funcional:

Nat. dominio:

Descripción:

Linderos:

Utilización:

Superf.(m²) S/título: Catastral: Construída: Util:

Cuota participación: (%) Año construcción: Año última reforma:

Objeto reformas:

Distrib./sup. plantas:

Datos constructivos:

Instalac. inherentes:

Estado conservación:

Catalogación H.A.:

Der. reales a favor:

Der. reales gravan:

Derechos personales:

Rentas producidas:

Número de bien: 12 81 E-2

Fecha de alta: 1/1/2008

Fecha de baja:

Valoración:

Fecha adquisición: 27/9/2004 Coste adquisición: 342.000,00

Fecha de valoración: 1/1/2008 C.repos.: 342.000,00 V.seguro: 342.000,00

Valor real: 342.000,00 Valor residual: 0,00

Vida remanente: 50,00 (años) T.A. (%): 2,00 Vida normal: 50 (años)

Valor Contable: 342.000,00 Fondo Amort. 0,00 Neto contable 342.000,00

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 22/04/2009

Forma adquisición: 14 Construcción propia

Transmitente:

Fecha título: 0 0 0

Documento:

Notario:

N° protocolo:

Destino:

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro:

Sección: Tomo: Libro: Folio:

Finca: N° inscripc.: Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Número de bien: 12 76

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Nombre del bien: ESCUELA RURAL LA VEREDILLA

Municipio: 1 CIEZA

Parroquia:

Ubicación urbana:

Situación: PARAJE DE LA VEREDILLA

Naturaleza: 2 Rústica

Tipo bien inmueble: 4 Vivienda

Signatura archivo: DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN Y PATRIMONIO

Bien inmueble formado por:

Terrenos: 1

Mejoras en el terreno: 0

Edificios: 1

Instalaciones técnicas: 0

Resumen de valores:

Coste de reposición a nuevo: 2.164,03

Valor de seguro: 2.163,93

Valor real: 2.163,93

Número de bien:

12

76

T-1

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	3	Sin Contraprestación Monetaria			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	13	Otras construcciones (Terrenos)			
Codificac. contable:	2023	Otras construcciones			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	1	Patrimonial			
Descripción:	TERRENOS ESCUELA RURAL LA VEREDILLA				
Linderos:	POR TODOS SUS VIENTOS CON LA FINCA DE LA QUE SE SEGREGA PROPIEDAD DE DÑA. ENRIQUETA MÓXO RUANO.				
Utilización:	SIN UTILIZACION				
Superf.(m²) S/título:	196,00	Catast.: 0,00	Estim.: 196,00	Ocup.: 110,70	
Servicios pie finca:	SUMINISTRO ELECTRICO				
Calific. urbanística:					
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	2/1/2008	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	14/7/1962	Coste adquisición:	0,00	
Fecha de valoración:	2/1/2008	Valor real:	1.058,40		
Valor Contable:	1.058,40	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	1.058,40

Número de bien:

12

76

T-1

Forma de adquisición:

N° de orden:

1

Fecha de alta:

18/11/2008

Forma adquisición: 13 Donación

Transmitente: ENRIQUETA MOXÓ RUANO

Fecha título: 14 7 1962

Documento: ESCRITURA DE CESIÓN

Notario: VICTOR AGUADO ZARAGOZA

N° protocolo: 1288

Destino: ESCUELA RURAL

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: N° 1 DE CIEZA

Sección:

Tomo: 416

Libro:

Folio: 92

Finca: 9857

N° inscripc.:

Fecha inscr.:

0 0 0

Cargas, servidumbre: NINGUNO

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien:

12

76

E-1

N° de terreno:

Epígrafe: Rustica

Entidad: Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: Plena Posesión

Forma incorporac.: Contraprestación Monetaria

Género: Inmuebles

Subgénero: Otras construcciones (Edificios)

Codificac. contable: Otras construcciones

Codificac. funcional: Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: Patrimonial

Descripción: EDIFICIO ANTIGUA ESCUELA RURAL LA VEREDILLA

Linderos: POR TODOS SUS VIENTOS CON EL SOLAR EN EL QUE SE UBICA

Utilización: SIN UTILIZACION

Superf.(m²) S/título: Catastral: Construída: Util:

Cuota participación: (%) Año construcción: Año última reforma:

Objeto reformas:

Distrib./sup. plantas: PLANTA BAJA: Portal, hueco de escalera, aulas, aseos y patio.
PLANTA SUPERIOR: Vestibulo, Sala de Estar, Comedor, Tes dormitorios, aseos, cocina, despensa y terraza.

Datos constructivos:

Instalac. inherentes:

Estado conservación: MALO

Catalogación H.A.:

Der. reales a favor: NINGUNO

Der. reales gravan: NINGUNO

Derechos personales: NINGUNO

Rentas producidas: NINGUNA

Número de bien:

12

76

E-1

Fecha de alta: 2/1/2008

Fecha de baja:

Valoración:

Fecha adquisición: 8/4/1963 Coste adquisición: 0,00
 Fecha de valoración: 2/1/2008 C.repos.: 1.105,63 V.seguro: 1.105,53
 Valor real: 1.105,53 Valor residual: 0,00
 Vida remanente: 0,00 (años) T.A. (%): 0,00 Vida normal: 50 (años)
 Valor Contable: 0,00 Fondo Amort.: 0,00 Neto contable: 0,00

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 20/11/2008

Forma adquisición: 14 Construcción propia

Transmitente: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha título: 8 4 1963

Documento: ESCRITURA DE DECLARACION DE OBRA NUEVA

Notario: VICTOR AGUADO ZARAGOZA

N° protocolo:

Destino: ESCUELA RURAL

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: N° 1 DE CIEZA

Sección: Tomo: 416 Libro: Folio: 92

Finca: 9857 N° inscripc.: Fecha inser.: 4 7 1963

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien: 12 60

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Nombre del bien: ESCUELA RURAL DE LA PARRA (PARCELA NUM.42; POL. 44)

Municipio: 1 CIEZA

Parroquia:

Ubicación urbana: PARAJE LA PÁRRA

Situación: PARAJE LA PARRA

Naturaleza: 2 Rústica

Tipo bien inmueble: 1 Finca rústica

Signatura archivo:

Bien inmueble formado por:

Terrenos: 1

Mejoras en el terreno: 0

Edificios: 1

Instalaciones técnicas: 0

Resumen de valores:

Coste de reposición a nuevo: 0,00

Valor de seguro: 461,00

Valor real: 1.566,63

Número de bien: 12 60 T-1

Epígrafe:	12	Rústica	
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza	
Estado de posesión:	1	Plena Posesión	
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario	
Género:	25	Inmuebles	
Subgénero:	2	Fincas rústicas	
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas	
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza	
Nat. dominio:	3	Servicio público	
Descripción:	TERRENO ESCUELA DE LA PARRA		
Linderos:	NORTE: RESTO DE LA FINCA MATRIZ DE DONDE SE SEGREGÓ, SUR: CAMINO DE LA PARRA, ESTE: CAMINO PARTICULAR DE LA PARRA AL HORNO Y OESTE, RESTO DE LA FINCA MATRIZ		
Utilización:			
Superf.(m²) S/título:	0,00	Catast.: 461,00 Estim.: 150,00 Ocup.: 0,00	
Servicios pie finca:			
Calific. urbanística:	RUSTICO		
Derech. reales favor:	NINGUNO		
Der. reales gravan:	NINGUNO		
Derechos personales:	NINGUNO		
Rentas producidas:	NINGUNA		
Fecha de alta:	26/3/2007	Fecha de baja:	
Valoración:	Fecha adquisición:	Coste adquisición:	
		0,00	
Fecha de valoración:	26/3/2007	Valor real:	
		461,00	
Valor Contable:	461,00	Fondo Amort. 0,00	Neto contable 461,00

Número de bien: 12 60 T-1

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 26/03/2007

Forma adquisición: 12 Cesión gratuita en propiedad

Transmitente: ANTONIA MORENO MARTINEZ

Fecha título: 9 1 1962

Documento: ESCRITURA DE CESION

Notario: ALFREDO MONTES ALFONSO

N° protocolo:

Destino: ESCUELA RURAL

Fecha del acuerdo: 13 12 1961

Tipo de acuerdo: AYUNTAMIENTO PLENO

Inscripción registral:

Nombre:

Registro: N° 1 DE CIEZA

Sección: Tomo: 398 Libro: 85 Folio: 146/147

Finca: 6456 N° inscripc.: 1ª Fecha inscr.: 30 1 1962

Cargas, servidumbre: SIN CARGAS

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales: N° de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 44 Parcela: 42

Urbana: Referencia: 30019A0 4400042 0000 T F

Superficie: 461,00 m² Valor 0,00 Año: IBI: 0,00

Observaciones:

Indicador:

Observaciones:

LA VALORACION ESTA REALIZADA EN FUNCION DEL BORM. NUM. 299 DEL 29-12-2005

Número de bien:

12

60

E-1

Nº de terreno:

Epígrafe: Rustica

Entidad: Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: Plena Posesión

Forma incorporac.: Actualización Inventario

Género: Inmuebles

Subgénero: Otras construcciones (Edificios)

Codificac. contable: Otras construcciones

Codificac. funcional: Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: Patrimonial

Descripción:

Linderos:

Utilización:

Superf.(m²) S/título: Catastral: Construida: Util:

Cuota participación: (%) Año construcción: Año última reforma:

Objeto reformas:

Distrib./sup. plantas:

Datos constructivos:

Instalac. inherentes:

Estado conservación:

Catalogación H.A.:

Der. reales a favor:

Der. reales gravan:

Derechos personales:

Rentas producidas:

Número de bien: 12 60 E-1

Fecha de alta: 1/1/2008

Fecha de baja:

Valoración:

Fecha adquisición: 16/5/1962 Coste adquisición: 1.105,63

Fecha de valoración: 16/5/1962 C.repos.: 0,00 V.seguro: 0,00

Valor real: 1.105,63 Valor residual: 0,00

Vida remanente: 50,00 (años) T.A. (%): 2,00 Vida normal: 50 (años)

Valor Contable: 1.105,63 Fondo Amort.: 0,00 Neto contable 1.105,63

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 22/04/2009

Forma adquisición: 14 Construcción propia

Transmitente:

Fecha título: 16 5 1962

Documento: ESCRITURA DECLARACION OBRA NUEVA

Notario: VICTOR AGUADO ZARAGOZA

N° protocolo:

Destino: ESCUELA RURAL

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: N° 1 DE CIEZA

Sección: Tomo: 398 Libro: 85 Folio: 147

Finca: 9456 N° inscripc.: 2ª Fecha inser.: 28 5 1962

Cargas, servidumbre: SIN CARGAS

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Número de bien:

12

73

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Nombre del bien: ESTACION DEPURADORA AGUAS RESIDUALES

Municipio: 1 CIEZA

Parroquia:

Ubicación urbana: PARAJE DEL REALEJO

Situación: PARAJE DEL REALEJO

Naturaleza: 2 Rústica

Tipo bien inmueble: 1 Finca rústica

Signatura archivo:

Bien inmueble formado por:

Terrenos: 6

Mejoras en el terreno: 0

Edificios: 0

Instalaciones técnicas: 0

Resumen de valores:

Coste de reposición a nuevo: 208.854,70

Valor de seguro: 208.854,70

Valor real: 208.854,70

Número de bien: 12 73 T-1

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: 1 Plena Posesión

Forma incorporac.: 1 Actualización Inventario

Género: 23 Infraestructuras

Subgénero: 20 Infraestructuras

Codificac. contable: 2212 Infr. destinadas uso gral. (Edif. y urbaniz. aux.)

Codificac. funcional: AYTO Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: 1 Patrimonial

Descripción: TERRENO ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES

Linderos: SALIENTE: DON PASCUAL FERNANDEZ MARTINEZ Y DON MANUEL RODRIGUEZ GUARDIOLA. MEDIODÍA Y PONIENTE: DOÑA TERESA PEREZ ALEDO. NORTE: VIA FERREA.

Utilización:

Superf.(m²) S/título: 266,40 Catast.: 223.827,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00

Servicios pie finca:

Calific. urbanística:

Derech. reales favor: NINGUNO

Der. reales gravan: NINGUNO

Derechos personales: NINGUNO

Rentas producidas: NINGUNA

Fecha de alta: 19/4/2007

Fecha de baja:

Valoración: Fecha adquisición: 17/5/1990 Coste adquisición: 369,36

Fecha de valoración: 17/5/1990 Valor real: 369,36

Valor Contable: 369,36 Fondo Amort. 0,00 Neto contable 369,36

Número de bien: 12 73 T-1

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 19/04/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: AGROPECUARIA CIEZANA,S.A.

Fecha título: 17 5 1990

Documento: ESCRITURA COMPRA-VENTA

Notario: JUAN GUARDIOLA MAS

N° protocolo: 981

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 17 5 1990

Tipo de acuerdo: COMPRA-VENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: MURCIA

Sección: Tomo: 716 Libro: 209 Folio: 129

Finca: 7.618 N° inscripc.: Fecha inser.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales: N° de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 31 Parcela: 136

Urbana: Referencia: 30019A0 3100136 0000 t w

Superficie: 223.827,00 m² Valor 0,00 Año: 2005 IBI: 0,00

Observaciones: ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Indicador:

Observaciones:

ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS.

Número de bien:

12

73

T-2

Epígrafe:	12	Rustica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	23	Infraestructuras
Subgénero:	20	Infraestructuras
Codificac. contable:	2212	Infr. destinadas uso gral. (Edif. y urbaniz. aux.)
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	1	Patrimonial
Descripción:	TERRENO ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES	
Linderos:	SALIENTE Y NORTE: HEREDEROS DE DON PEDRO BUITRAGO MARIN. MEDIODIA Y PONIENTE: LOMAS.	
Utilización:		
Superf.(m ²) S/título:	20.543,25	Catast.: 223.827,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00
Servicios pie fina:		
Calific. urbanística:		
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	19/4/2007	Fecha de baja:
Valoración:	Fecha adquisición: 17/5/1990	Coste adquisición: 28.482,70
Fecha de valoración:	17/5/1990	Valor real: 28.482,70
Valor Contable:	28.482,70	Fondo Amort. 0,00 Neto contable 28.482,70

Número de bien:

12

73

T-2

Forma de adquisición:

Nº de orden:

1

Fecha de alta:

19/04/2007

Forma adquisición:

2

Compra

Transmitente: AGROPECUARIA CIEZANA,S.A.

Fecha título:

17

5

1990

Documento: ESCRITURA COMPRA-VENTA

Notario: JUAN GUARDIOLA MAS

Nº protocolo: 981

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo:

17

5

1990

Tipo de acuerdo: COMPRA-VENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA

Sección:

Tomo: 716

Libro: 209

Folio: 129

Finca: 7.618

Nº inscripc.:

Fecha inscr.:

0

0

0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales:

Nº de orden:

1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 31

Parcela: 136

Urbana: Referencia: 30019A0 3100136 0000

T

W

Superficie: 223.827,00 m² Valor

0,00

Año: 2005

IBI:

0,00

Observaciones: ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Indicador:

Observaciones:

ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Número de bien:

12

73

T-3

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	23	Infraestructuras			
Subgénero:	20	Infraestructuras			
Codificac. contable:	2212	Infr. destinadas uso gral. (Edif. y urbaniz. aux.)			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	1	Patrimonial			
Descripción:	TERRENO ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES				
Linderos:	POR TODOS LOS VIENTOS CON LOMAS.				
Utilización:					
Superf.(m²) S/título:	2.655,20	Catast.: 223.827,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:					
Calific. urbanística:					
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	19/4/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	17/5/1990	Coste adquisición:	3.681,37	
Fecha de valoración:	17/5/1990	Valor real:	3.681,37		
Valor Contable:	3.681,37	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	3.681,37

Número de bien: 12 73 T-3

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 19/04/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: AGROPECUARIA CIEZANA,S.A.

Fecha título: 17 5 1990

Documento: ESCRITURA COMPRA-VENTA

Notario: JUAN GUARDIOLA MAS

N° protocolo: 981

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 17 5 1990

Tipo de acuerdo: COMPRA-VENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA

Sección: Tomo: 716 Libro: 209 Folio: 129

Finca: 7.618 N° inscripc.: Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales: N° de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 31 Parcela: 136

Urbana: Referencia: 30019A0 3100136 0000 T W

Superficie: 223.827,00 m² Valor 0,00 Año: 2005 IBI: 0,00

Observaciones: ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Indicador:

Observaciones:

ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Número de bien:

12

73

T-4

Epígrafe:	12	Rústica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	23	Infraestructuras			
Subgénero:	20	Infraestructuras			
Codificac. contable:	2212	Infr. destinadas uso gral. (Edif. y urbaniz. aux.)			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	1	Patrimonial			
Descripción:	TERRENO ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES				
Linderos:	NORTE: RESTO DE FINCA MATRIZ DE QUE SE SEGREG. ESTE: RESTO DE LA FINCA MATRIZ DE QUE SE REGREGA Y MONTE PUBLICO. SUR: FERROCARRIL DE MADRID-CARTAGENA. OESTE: HERMANOS PASTOR.				
Utilización:					
Superf.(m²) S/título:	45.970,00	Catast.: 223.827,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:					
Calific. urbanística:					
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	19/4/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	31/12/1987	Coste adquisición:	48.080,97	
Fecha de valoración:	31/12/1987	Valor real:	48.080,97		
Valor Contable:	48.080,97	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	48.080,97

Número de bien: 12 73 T-4

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 19/04/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: CONCEPCIÓN RUIZ BUITRAGO Y PEDRO A. RODRIGUEZ RUIZ.

Fecha título: 31 12 1987

Documento: ESCRITURA COMPRA-VENTA

Notario: TOMAS MARIA DACAL VIDAL

N° protocolo: 1369

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 31 12 1997

Tipo de acuerdo: COMPRA-VENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA

Sección: Tomo: 909 Libro: 302 Folio: 162

Finca: 29.423 N° inscripc.: Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales: N° de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 31 Parcela: 136

Urbana: Referencia: 30019A0 3100136 0000 T W

Superficie: 223.837,00 m² Valor: 0,00 Año: 2005 IBI: 0,00

Observaciones: ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Indicador:

Observaciones:

ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Número de bien: 12 73 T-5

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: 1 Plena Posesión

Forma incorporac.: 1 Actualización Inventario

Género: 23 Infraestructuras

Subgénero: 20 Infraestructuras

Codificac. contable: 2212 Infr. destinadas uso gral. (Edif. y urbaniz. aux.)

Codificac. funcional: AYTO Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: 1 Patrimonial

Descripción: TERRENO ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES

Linderos: SALIENTE: CAMINO DE LA SERRANA, LOMAS Y DON ANDRES CARRILLO DE LA ORDEN. MEDIODIA: VIA FERREA. PONIENTE: HEREDEROS DE DON JOSE RODRIGUEZ. NORTE: DON ANDRES CARRILLO DE LA ORDEN, LOMAS DE LA SIERRA Y BARRANCO DE QUILEZ.

Utilización:

Superf.(m²) S/título: 86.031,45 Catast.: 223.827,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00

Servicios pie finca:

Calific. urbanística:

Derech. reales favor: NINGUNO

Der. reales gravan: NINGUNO

Derechos personales: NINGUNO

Rentas producidas: NINGUNA

Fecha de alta: 19/4/2007

Fecha de baja:

Valoración: Fecha adquisición: 17/5/1990 Coste adquisición: 119.280,44

Fecha de valoración: 17/5/1990 Valor real: 119.280,44

Valor Contable: 119.280,44 Fondo Amort. 0,00 Neto contable 119.280,44

Número de bien: 12 73 T-5

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 19/04/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: AGROPECUARIO CIEZANA, S.A.

Fecha título: 17 5 1990

Documento: ESCRITURA COMPRA-VENTA

Notario: JUAN GUARDIOLA MAS

N° protocolo: 981

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 17 5 1990

Tipo de acuerdo: COMPRA-VENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA

Sección: Tomo: 716 Libro: 209 Folio: 131

Finca: 11.830 N° inscripc.: 3ª Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales: N° de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 31 Parcela: 136

Urbana: Referencia: 30019A0 3100136 0000 T W

Superficie: 223.827,00 m² Valor 0,00 Año: 2005 IBI: 0,00

Observaciones: ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Indicador:

Observaciones:

ESTA REFERENCIA CATASTRAL CONTIENE VARIAS FINCAS

Número de bien:

12

73

T-6

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	23	Infraestructuras			
Subgénero:	20	Infraestructuras			
Codificac. contable:	2212	Infr. destinadas uso gral. (Edif. y urbaniz. aux.)			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	1	Patrimonial			
Descripción:	TERRENO ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES				
Linderos:	ESTE: HEREDEROS DE DON PEDRO BUITRAGO MARIN, CAMINO DE LA SERRANA POR MEDIO. SUR: HEREDEROS DE DÑA. JOSEFA PEREZ MONTIEL, D. LUIS EGEA MARÍN, D. PASCUAL FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, DICHO CAMINO POR MEDIO. OESTE: PEDRO MORCILLO MORENO, CANDELARIA FALCON Y HEREDEROS DE JOSE RODRIGUEZ . NORTE: VIA FERROCARRIL.				
Utilización:	ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES				
Superf.(m²) S/título:	6.445,94	Catast.: 5.481,00 Estim.: 6.445,94 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:					
Calific. urbanística:					
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	22/7/2008	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	17/5/1990	Coste adquisición:	8.959,86	
Fecha de valoración:	17/5/1990	Valor real:	8.959,86		
Valor Contable:	8.959,86	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	8.959,86

Número de bien: 12 73 T-6

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 23/07/2008

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: AGROPECUARIA CIEZA, S.A.

Fecha título: 17 5 1990

Documento: ESCRITURA DE COMPRA-VENTA

Notario: JUAN GUARDIOLA MAS

N° protocolo: 981

Destino:

Fecha del acuerdo: 19 12 1989

Tipo de acuerdo: COMISION DE GOBIERNO

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: N° 1 DE CIEZA

Sección: Tomo: 716 Libro: 209 Folio: 129

Finca: 7618 N° inscripc.: Fecha inser.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Datos catastrales: N° de orden: 1

Catastro: Rústica

Rústica: Polígono: 32 Parcela: 36

Urbana: Referencia: 30019A0 3200036 0000 T D

Superficie: 5.481,00 m² Valor: 0,00 Año: 2005 IBI: 0,00

Observaciones:

Indicador:

Observaciones:

Número de bien:

12

75

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Nombre del bien: CASA DE LAS DELICIAS

Municipio: 1 CIEZA

Parroquia:

Ubicación urbana: FINCA LAS DELICAS

Situación: MARIPINAR

Naturaleza: 2 Rústica

Tipo bien inmueble: 1 Fjnca rústica

Signatura archivo:

Bien inmueble formado por:

Terrenos: 20

Mejoras en el terreno: 0

Edificios: 1

Instalaciones técnicas: 0

Resumen de valores:

Coste de reposición a nuevo: 247.605,40

Valor de seguro: 221.998,56

Valor real: 247.605,40

Número de bien: 12 75 T-1

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: 1 Plena Posesión

Forma incorporac.: 1 Actualización Inventario

Género: 25 Inmuebles

Subgénero: 2 Fincas rústicas

Codificac. contable: 2001 Fincas rústicas

Codificac. funcional: AYTO Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: 3 Servicio público

Descripción: TERRENO CASA DE LAS DELICIAS

Linderos: LINDA POR TODOS SUS VIENTOS TIERRAS DE ESTE CAUDAL

Utilización:

Superf.(m²) S/título: 238,38 Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 238,38

Servicios pie finca: NINGUNA

Calific. urbanística: NO URBANIZABLE DE REGADIO

Derech. reales favor: NINGUNO

Der. reales gravan: NINGUNO

Derechos personales: NINGUNO

Rentas producidas: NINGUNA

Fecha de alta: 13/6/2007

Fecha de baja:

Valoración: Fecha adquisición: 7/10/1997 Coste adquisición: 946,78

Fecha de valoración: 24/7/1997 Valor real: 946,78

Valor Contable: 946,78 Fondo Amort. 0,00 Neto contable 946,78

Número de bien:

12

75

T-1

Forma de adquisición:

Nº de orden:

1

Fecha de alta:

13/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 1997

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

Nº protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 1997

Tipo de acuerdo: COMPRA-VENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA Nº1

Sección:

Tomo: 858

Libro: 274

Folio: 117

Finca: 4498

Nº inscripc.: 6ª

Fecha inscr.:

0

0

0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien:

12

75

T-2

Epígrafe:	12	Rústica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS				
Linderos:	SALIENTE, ACEQUIA DE LA ANDELMA, MEDIODIA MAS TIERRA DE ESTE CAUDAL, CAMINO DE LA CASA POR MEDIO; PONIENTE EL TROZO QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE Y NORTE DON ANTONIO TALON MARIN				
Utilización:					
Superf.(m ²) S/título:	4.087,68	Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie fina:	NINGUNA				
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO				
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	13/6/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	7/10/1997	Coste adquisición:	16.946,12	
Fecha de valoración:	23/5/1997	Valor real:	16.946,12		
Valor Contable:	16.946,12	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	16.946,12

Número de bien:

12

75

T-2

Forma de adquisición:

Nº de orden:

1

Fecha de alta:

13/06/2007

Forma adquisición:

2

Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título:

7

10

1997

Documento: RATIFICACIÓN Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

Nº protocolo:

1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo:

23

5

1997

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA Nº 1

Sección:

Tomo: 972

Libro: 336

Folio: 138

Finca: 4493

Nº inscripc.:

5ª

Fecha inscr.:

0

0

0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien:

12

75

T-3

Epígrafe:	12	Rustica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	1	Patrimonial
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS /	
Linderos:	SALIENTE Y MEDIODIA, MAS HACIENDA DE ESTE CAUDAL, PONIENTE EJIDOS Y MAS HACIENDA; Y NORTE DICHOS EJIDOS Y CAMINO.	
Utilización:		
Superf.(m²) S/título:	768,61	Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00
Servicios pie finca:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	13/6/2007	Fecha de baja:
Valoración:	Fecha adquisición: 7/10/1997	Coste adquisición: 3.186,39
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real: 3.186,39
Valor Contable:	3.186,39	Fondo Amort. 0,00 Neto contable 3.186,39

Número de bien: 12 75 T-3

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 13/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 1997

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

N° protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 1997

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA N°1

Sección: Tomo: 858 Libro: 274 Folio: 116

Finca: 4497 N° inscripc.: 6ª Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien:

12

75

T·4

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS				
Linderos:	SALIENTE ACEQUIA DE LA ANDELMA; MEDIODIA HEREDROS DE DON FRANCISCO JAEN; PONIENTE EL TROZO QUE ACONTINUACION SE DESCRIBE Y NORTE MAS TIERRA DE ESTE CAUDAL CAMINO DE LA CASA POR MEDIO				
Utilización:					
Superf.(m ²) S/título:	4.319,13	Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie fina:	NINGUNA				
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO				
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	13/6/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	7/10/1997	Coste adquisición:	17.893,19	
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real:	17.893,19		
Valor Contable:	17.893,19	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	17.893,19

Número de bien: 12 75 T-4

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 13/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 1997

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

N° protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 1997

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA N°1

Sección: Tomo: 858 Libro: 274 Folio: 113

Finca: 5196 N° inscripc.: 3ª Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien:

12

75

T-5

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS				
Linderos:	MEDIODIA HEREDEROS DE DON FRANCISCO JAEN Y ACEQUIA DE DON GONZALO; PONIENTE LA CITADA ACEQUIA Y EL TROZO QUE SE DESCRIBIRA A CONTINUACIÓN Y NORTE EL JARDIN DE ESTE CAUDAL Y EL CAMINO DE LOS CORTIJOS DE ESTA HACIENDA				
Utilización:					
Superf.(m²) S/título:	3.074,48	Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:	NINGUNA				
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO				
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	13/6/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	7/10/1997	Coste adquisición:	12.745,74	
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real:	12.745,74		
Valor Contable:	12.745,74	Fondo Amort.:	0,00	Neto contable:	12.745,74

Número de bien: 12 75 T-5

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 13/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 1997

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

N° protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 1997

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA N°1

Sección: Tomo: 858 Libro: 274 Folio: 114

Finca: 5197 N° inscripc.: 3ª Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien: 12 75 T-6

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS				
Linderos:	SALIENTE EL CAMINO PARA LAS CASAS DE ESTA HACIENDA, EJIDOS DE LA CASA PRINCIPAL Y JARDIN DE ESTE CAUDAL; MEDIODIA EL TROZO ANTERIOR Y EN PARTE LA ACEQUIA DE SU RIEGO; PONIENTE DICHA ACEQUIA Y NORTE ESTA EN PARTE POR EL INDICADO CAMINO REGADERA POR MEDIO.				
Utilización:					
Superf.(m²) S/título:	4.694,72	Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:	NINGUNA				
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGANIO				
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	13/6/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	7/10/1997	Coste adquisición:	19.462,69	
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real:	19.462,69		
Valor Contable:	19.462,69	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	19.462,69

Número de bien: 12 75 T-6

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 13/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 1997

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

N° protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 1997

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA N°1

Sección: Tomo: 858 Libro: 274 Folio: 115

Finca: 5198 N° inscripc.: 6ª Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien: 12 75 T-7

Epígrafe:	12	Rustica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS	
Linderos:	LINDANTE POR TODOS LOS VIENTOS CON TIERRAS DE ESTE CAUDAL	
Utilización:		
Superf.(m ²) S/título:	112,00	Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00
Servicios pie finca:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	13/6/2007	Fecha de baja:
Valoración:	Fecha adquisición: 7/10/1997	Coste adquisición: 464,31
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real: 464,31
Valor Contable:	464,31	Fondo Amort. 0,00 Neto contable 464,31

Número de bien: 12 75 T-7

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 13/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 1997

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

N° protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 1997

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA N° 1

Sección: Tomo: 858 Libro: 274 Folio: 118

Finca: 4499 N° inscripc.: 6ª Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

Número de bien: 12 75 T·8

Epígrafe:	12	Rustica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS	
Linderos:	SALIENTE EL TROZO ANTERIOR; MEDIODIA MAS TIERRA DE ESTE CAUDAL CAMINO DE LA CASA EN MEDIO; PONIENTE PIEZA DE LAS PALMERAS Y NORTE HEREDEROS DE D. ANTONIO TALON MARIN	
Utilización:		
Superf.(m ²) S/título:	4.078,94	Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00
Servicios pie finca:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	13/6/2007	Fecha de baja:
Valoración:	Fecha adquisición: 7/10/1997	Coste adquisición: 16.865,27
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real: 16.865,27
Valor Contable:	16.865,27	Fondo Amort. 0,00 Neto contable 16.865,27

Número de bien: 12 75 T-8

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 13/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR
MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 2007

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

N° protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 2007

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA N° 1

Sección: Tomo: 972 Libro: 336 Folio: 139

Finca: 4494 N° inscripc.: 5ª Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: NINGUNO

Fecha de baja:

Observ. forma adq.: EL 25% DE LA FINCA SE EXPROPIÓ A D. ANTONIO AZNAR
MARIN-BARNUEVO

Número de bien: 12 75 T-9

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS				
Linderos:	SALIENTE MAS CAMINO Y JARDIN, MEDIODIA EL JARDIN, EL POZO BAJO EL JARDIN Y MAS HACIENDA, PONIENTE MAS HACIENDA Y CAMINO DE CAGITAN Y NORTE MAS HACIENDA Y PIEZAS DE NARANJOS BAJO LA DE LAS PALMERAS.				
Utilización:					
Superf.(m²) S/título:	2.327,71	Catast.: 0,00 Estim.: 0,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:	NINGUNA				
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO				
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	13/6/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	7/10/1997	Coste adquisición:	9.412,90	
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real:	9.412,90		
Valor Contable:	9.412,90	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	9.412,90

Número de bien: 12 75 T-9

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 13/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCION AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 1997

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

N° protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 2007

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA N° 1

Sección: Tomo: 972 Libro: 336 Folio: 135

Finca: 4496 N° inscripc.: 14ª Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.: MAS TITULOS: Acta de expropiación de fecha 20/09/2009 1/8 parte proindivisa, suscrita por D. Jesús y Enrique Semitiel Giménez.
Acta de expropiación de fecha 20/03/2009, 1/8 parte en proindiviso suscrita por D. Enrique, Dña. Mª Desamparados y Dña. María Piedad Semitiel Serra, como herederos de Dña. María Gracia Serra Peña.
Acta de expropiación de fecha 19/11/1999, de una 1/6 parte en proindiviso a nombre de D. Antonio Aznar Marín.Barnuevo, sin firmar por negarse a hacerlo.

Número de bien: 12 75 T-10

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	1	Plena Posesión			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENO DE LA CASA DE LAS DELICIAS				
Linderos:	NORTE: Carretera de Mula; SUR: Amparo Serra Peña, hoy Ayuntamiento de Cieza; ESTE: Finca la que se segrega propiedad de Dña. Mª Desamparados y Dña. Mª Piedad Semitiel Serra; OESTE: Camino de acceso a la Casa de Las Delicias.				
Utilización:					
Superf.(m²) S/título:	0,00	Catast.: 0,00 Estim.: 395,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:	NINGUNA				
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO				
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	8/10/1999	Coste adquisición:	1.544,45	
Fecha de valoración:	8/10/1999	Valor real:	1.544,45		
Valor Contable:	1.544,45	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	1.544,45

Número de bien: 12 75 T-10

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: HEREDEROS DE DÑA. GRACIA SERRA PEÑA: DÑA. MARÍA DESAMPARADOS Y DÑA. MARÍA PIEDAD SEMITIEL SERRA.

Fecha título: 20 3 2009

Documento: ACTA DE OCUPACION

Notario:

N° protocolo:

Destino: REFORMA Y AMPLIACION DEL HOTEL LAS DELICIAS

Fecha del acuerdo: 31 3 1998

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: N° 1 DE CIEZA

Sección: Tomo: 1252 Libro: 479 Folio: 201

Finca: 39499 N° inscripc.: 1ª Fecha inser.: 7 4 2009

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.: MAS ACUERDOS 29/09/1998

Observaciones:

Número de bien: 12 75 T-11

Epígrafe:	12	Rústica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO RÚSTICO SITO EN EL PARAJE DE EL MARIPINAR	
Linderos:	NORTE Y SUR: Dña. Gracia Serra Peña, hoy Ayuntamiento de Cieza; ESTE: Finca matriz de la que se segrega; OESTE: Camino de acceso a la Casa de Las Delicias.	
Utilización:		
Superf.(m ²) S/título:	505,00	Catast.: 0,00 Estim.: 505,00 Ocup.: 0,00
Servicios pie finca:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja:
Valoración:	Fecha adquisición: 8/10/1998	Coste adquisición: 1.974,55
Fecha de valoración:	8/10/1998	Valor real: 1.974,55
Valor Contable:	1.974,55	Fondo Amort. 0,00 Neto contable 1.974,55

Número de bien: 12 75 T-11

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: DOÑA AMPARO SERRA PEÑA

Fecha título: 0 0 0

Documento: ACTA DE OCUPACION

Notario:

N° protocolo:

Destino:

Fecha del acuerdo: 31 3 1998

Tipo de acuerdo: AYUNTAMIENTO PLENO

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro:

Sección:

Tomo:

Libro:

Folio:

Finca:

N° inscripc.:

Fecha inser.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.: MAS ACUERDOS; Ayuntamiento Pleno 29/09/1998

Número de bien: 12 75 T-12

BIEN NO VIGENTE

Epígrafe:	12	Rústica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS	
Linderos:		
Utilización:		
Superf.(m ²) S/título:	0,00	Catast.: 0,00
	Estim.:	250,00
	Ocup.:	0,00
Servicios pie finca:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja:
		21/4/2009
Motivo de baja:		
Valoración:	Fecha adquisición:	4/10/1998
	Coste adquisición:	976,64
Fecha de valoración:	4/10/1998	Valor real:
		976,64
Valor Contable:	1.954,14	Fondo Amort.
		0,00
	Neto contable:	1.954,14

Número de bien: 12 75 T-12

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: DOÑA AMPARO SERRA PEÑA

Fecha título: 0 0 0

Documento:

Notario:

N° protocolo:

Destino:

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre:

Registro:

Sección:

Tomo:

Libro:

Folio:

Finca:

N° inscripc.:

Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

FINCA DEL POLIGONO 37. PARCELA 1b2

Número de bien:

12

75

T-13

BIEN NO VIGENTE

Epígrafe:	12	Rustica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS	
Linderos:		
Utilización:		
Superf.(m ²) S/título:	0,00	Catast.: 0,00
		Estim.: 190,00
		Ocup.: 0,00
Servicios pie finca:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja: 21/4/2009
Motivo de baja:		
Valoración:	Fecha adquisición: 4/10/1998	Coste adquisición: 742,25
Fecha de valoración: 4/10/1998		Valor real: 742,25
Valor Contable: 1.485,15	Fondo Amort. 0,00	Neto contable 1.485,15

Número de bien: 12 75 T-13

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: DOÑA M^o GRACIA SERRA PEÑA

Fecha título: 0 0 0

Documento:

Notario:

N° protocolo:

Destino:

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre:

Registro:

Sección:

Tomo: 1

Libro:

Folio:

Finca:

N° inscripc.:

Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

FINCA POLIGONO 37. PARCELA 1b3

Número de bien: 12 75 T-14

BIEN NO VIGENTE

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: 1 Plena Posesión

Forma incorporac.: 1 Actualización Inventario

Género: 25 Inmuebles

Subgénero: 2 Fincas rústicas

Codificac. contable: 2001 Fincas rústicas

Codificac. funcional: AYTO Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: 3 Servicio público

Descripción: TERRENO CASA DE LAS DELICIAS

Linderos:

Utilización:

Superf.(m²) S/título: 0,00 Catast.: 0,00 Estim.: 190,00 Ocup.: 0,00

Servicios pie finca: NINGUNA

Calific. urbanística: NO URBANIZABLE

Derech. reales favor: NINGUNO

Der. reales gravan: NINGUNO

Derechos personales: NINGUNO

Rentas producidas: NINGUNA

Fecha de alta: 14/6/2007

Fecha de baja: 21/4/2009

Motivo de baja:

Valoración: Fecha adquisición: 4/10/1998 Coste adquisición: 625,05

Fecha de valoración: 4/10/1998 Valor real: 625,05

Valor Contable: 1.367,95 Fondo Amort. 0,00 Neto contable 1.367,95

Número de bien: 12 75 T-14

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: DOÑA M^o GRACIA SERRA PEÑA

Fecha título: 0 0 0

Documento:

Notario:

N° protocolo:

Destino:

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre:

Registro:

Sección:

Tomo:

Libro:

Folio:

Finca:

N° inscripc.:

Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

FINCA POLIGO 37. PARCELA 1b4

Número de bien: 12 75 T-15

BIEN NO VIGENTE

Epígrafe:	12	Rústica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS	
Linderos:		
Utilización:		
Superf.(m ²) S/título:	0,00	Catast.: 0,00
		Estim.: 290,00
		Ocup.: 0,00
Servicios pie finca:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja: 21/4/2009
Motivo de baja:		
Valoración:	Fecha adquisición: 4/10/1998	Coste adquisición: 1.132,91
Fecha de valoración: 4/10/1998		Valor real: 1.132,91
Valor Contable: 1.132,91	Fondo Amort. 0,00	Neto contable 1.132,91

Número de bien: 12 75 T-15

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: DOÑA Mª GRACIA SERRA PEÑA

Fecha título: 0 0 0

Documento:

Notario:

N° protocolo:

Destino:

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre:

Registro:

Sección:

Tomos:

Libro:

Folio:

Finca:

N° inscripc.:

Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

FINCA POLIGONO 37 PARECLA 1b5

Número de bien: 12 75 T-16

BIEN NO VIGENTE

Epígrafe: 12 Rustica
 Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza
 Estado de posesión: 1 Plena Posesión
 Forma incorporac.: 1 Actualización Inventario
 Género: 25 Inmuebles
 Subgénero: 2 Fincas rústicas
 Codificac. contable: 2001 Fincas rústicas
 Codificac. funcional: AYTO Ayuntamiento de Cieza
 Nat. dominio: 3 Servicio público
 Descripción: TERRENO CASA DE LAS DELICIAS
 Linderos:

Utilización:

Superf.(m²) S/título: 0,00 Catast.: 0,00 Estim.: 55,00 Ocup.: 0,00

Servicios pie finca: NINGUNA
 Calific. urbanística: NO URBANIZABLE DE REGADIO
 Derech. reales favor: NINGUNO
 Der. reales gravan: NINGUNO
 Derechos personales: NINGUNO
 Rentas producidas: NINGUNA

Fecha de alta: 14/6/2007 Fecha de baja: 21/4/2009

Motivo de baja:

Valoración: Fecha adquisición: 4/10/1998 Coste adquisición: 214,86
 Fecha de valoración: 4/10/1998 Valor real: 214,86
 Valor Contable: 429,91 Fondo Amort. 0,00 Neto contable 429,91

Número de bien: 12 75 T-16

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: DOÑA M^º GRACIA SERRA PEÑA

Fecha título: 0 0 0

Documento:

Notario:

N° protocolo:

Destino:

Fecha del acuerdo: 0 0 0

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre:

Registro:

Sección:

Tomo:

Libro:

Folio:

Finca:

N° inscripc.:

Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

FINCA POLIGONO 37. PARCELA 75b

Número de bien: 12 75 T-17

Epígrafe:	12	Rústica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS	
Linderos:	NORTE: Acequia de D. Gonzalo; SUR: Paseo de Las Palmeras; OESTE: Camino de Acceso a la Casa de Las Delicias; ESTE: Dña. Amparo Serra, hoy Ayuntamiento de Cieza.	
Utilización:		
Superf.(m²) S/título:	2.185,00	Catast.: 0,00 Estim.: 2.185,00 Ocup.: 0,00
Servicios pie fina:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja:
Valoración:	Fecha adquisición: 4/10/1998	Coste adquisición: 8.535,78
Fecha de valoración:	4/10/1998	Valor real: 8.535,78
Valor Contable:	8.535,78	Fondo Amort. 0,00 Neto contable 8.535,78

Número de bien: 12 75 T-17

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: HEREDEROS DE DÑA. GRACIA SERRA PEÑA; D. ENRIQUE FULGENCIO, DÑA. MARIA DESAMPARADOS Y DÑA. MARÍA PIEDAD SEMITIEL SERRA.

Fecha título: 20 3 2009

Documento: ACTA DE OCUPACION

Notario:

N° protocolo:

Destino: REFORMA Y AMPLIACION HOTEL LAS DELICIAS

Fecha del acuerdo: 31 3 1998

Tipo de acuerdo: AYUNTAMIENTO PLENO

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: N° 1 DE CIEZA

Sección: Tomo: 1223 Libro: 464 Folio: 24

Finca: 18791 N° inscripc.: 1ª Fecha inscr.: 7 4 2009

Cargas, servidumbre:

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones:

FINCA POLIGONO 37. PARCELA 78

Número de bien: 12 75 T-18

Epígrafe:	12	Rústica
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza
Estado de posesión:	1	Plena Posesión
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario
Género:	25	Inmuebles
Subgénero:	2	Fincas rústicas
Codificac. contable:	2001	Fincas rústicas
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza
Nat. dominio:	3	Servicio público
Descripción:	TERRENO CASA DE LAS DELICIAS	
Linderos:	NORTE: Acequia de D. Gonzalo; SUR: Paseo de Las Palmeras, Ayuntamiento de Cieza; ESTE: Acequia de D. Gonzalo; OESTE: Herederos de Dña. Gracia Serra Peña, hoy Ayuntamiento de Cieza.	
Utilización:		
Superf.(m ²) S/título:	2.771,00	Catast.: 1.695,00 Estim.: 2.771,00 Ocup.: 0,00
Servicios pie finca:	NINGUNA	
Calific. urbanística:	NO URBANIZABLE DE REGADIO	
Derech. reales favor:	NINGUNO	
Der. reales gravan:	NINGUNO	
Derechos personales:	NINGUNO	
Rentas producidas:	NINGUNA	
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja:
Valoración:	Fecha adquisición: 8/10/1998	Coste adquisición: 10.834,61
Fecha de valoración:	8/10/1988	Valor real: 10.834,61
Valor Contable:	10.834,61	Fondo Amort. 0,00 Neto contable 10.834,61

Número de bien: 12 75 T-18

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: DOÑA AMPARO SERRA PEÑA

Fecha título: 0 0 0

Documento: ACTA DE OCUPACION

Notario:

N° protocolo:

Destino: REFORMA Y AMPLIACION DEL HOTEL LAS DELICIAS

Fecha del acuerdo: 31 3 1998

Tipo de acuerdo:

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro:

Sección: Tomo: Libro: Folio:

Finca: N° inscripc.: Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: SIN CARGAS

Fecha de baja:

Observ. forma adq.: MAS ACUERDO: Ayuntamiento Pleno 29/09/1998

Número de bien: 12 75 T-19

Epígrafe:	12	Rustica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	7	Expropiación en curso			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2301	Terrenos en fase de expropiación			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENO RÚSTICO SITO EN EL PARAJE DEL MARIPINAR SEGREGADO DE LA FINCA REGISTRAL Nº 18788				
Linderos:	NORTE: Amparo Serra, hoy Ayuntamiento de Cieza; SUR: Acequia de D. Gonzalo; ESTE: Finca Matriz de la que se segrega propiedad de Dña. María Desamparados y Dña. María Piedad Semitiel Serra; OESTE: Camino de Acceso a la Casa de Las Delicias.				
Utilización:	NINGUNA				
Superf.(m²) S/título:	640,00	Catast.: 0,00 Estim.: 640,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:	SUMINISTRO ELECTRICO Y AGUA DE RIEGO				
Calific. urbanística:					
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNA				
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	8/10/1999	Coste adquisición:	2.502,40	
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real:	2.502,40		
Valor Contable:	2.502,40	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	2.502,40

Número de bien: 12 75 T-19

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 21/04/2009

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: DÑA. MARIA DESAMPARADOS Y DÑA. MARIA PIEDAD SEMITIEL SERRA

Fecha título: 20 3 2009

Documento: ACTA DE OCUPACION

Notario:

N° protocolo:

Destino: REFORMA Y AMPLIACION HOTEL LAS DELICIAS

Fecha del acuerdo: 31 3 1998

Tipo de acuerdo: AYUNTAMIENTO PLENO

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: N° 1 DE CIEZA

Sección: Tomo: 1552 Libro: 479 Folio: 202

Finca: 39500 N° inscripc.: 1ª Fecha inscr.: 7 4 2009

Cargas, servidumbre: SIN CARGAR

Fecha de baja: 6/

Observ. forma adq.: MAS ACUERDOS: 29/09/1998

Número de bien: 12 75 T-20

Epígrafe:	12	Rústica			
Entidad:	2	Ayuntamiento de Cieza			
Estado de posesión:	7	Expropiación en curso			
Forma incorporac.:	1	Actualización Inventario			
Género:	25	Inmuebles			
Subgénero:	2	Fincas rústicas			
Codificac. contable:	2301	Terrenos en fase de expropiación			
Codificac. funcional:	AYTO	Ayuntamiento de Cieza			
Nat. dominio:	3	Servicio público			
Descripción:	TERRENOS RÚSTICOS SITOS EN EL PARAJE DE EL MARIPINAR				
Linderos:	NORTE: Carretera de Mula y camino de acceso a la Casa de Las Delicias; SUR: Finca matriz de la que se segrega; ESTE: Camino de acceso a la Casa de las Delicias; OESTE: Carretera de Mula:				
Utilización:					
Superf.(m ²) S/título:	55,00	Catast.: 0,00 Estim.: 55,00 Ocup.: 0,00			
Servicios pie finca:	SUMINISTRO ELECTRICO Y AGUA DE RIEGO				
Calific. urbanística:					
Derech. reales favor:	NINGUNO				
Der. reales gravan:	NINGUNO				
Derechos personales:	NINGUNO				
Rentas producidas:	NINGUNO				
Fecha de alta:	14/6/2007	Fecha de baja:			
Valoración:	Fecha adquisición:	8/10/1999	Coste adquisición:	215,05	
Fecha de valoración:	24/7/1997	Valor real:	215,05		
Valor Contable:	215,05	Fondo Amort.	0,00	Neto contable	215,05

Número de bien: 12 75 T-20

Forma de adquisición: N° de orden: 1 Fecha de alta: 21/04/2009

Forma adquisición: 3 Expropiación

Transmitente: ENRIQUE FULGENCIO SEMITIEL SERRA

Fecha título: 0 0 0

Documento: ACTA DE OCUPACION

Notario:

N° protocolo:

Destino:

Fecha del acuerdo: 31 3 1998

Tipo de acuerdo: AYUNTAMIENTO PLENO

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro:

Sección: Tomo: Libro: Folio:

Finca: N° inscripc.: Fecha inscr.: 0 0 0

Cargas, servidumbre: SIN CARGAS

Fecha de baja:

Observ. forma adq.: MAS ACUERDOS: 29/09/1998

Número de bien: 12 75 E-1

Nº de terreno: 12-75-T-18

Epígrafe: 12 Rustica

Entidad: 2 Ayuntamiento de Cieza

Estado de posesión: 1 Plena Posesión

Forma incorporac.: 1 Actualización Inventario

Género: 25 Inmuebles

Subgénero: 15 Otras construcciones (Edificios)

Codificac. contable: 2023 Otras construcciones

Codificac. funcional: AYTO Ayuntamiento de Cieza

Nat. dominio: 3 Servicio público

Descripción: CASA DE LAS DELICIAS

Linderos: LINDA POR TODOS SUS VIENTOS CON TIERRAS DE ESTE CAUDAL

Utilización:

Superf.(m²) S/título: 238,38 Catastral: 0,00 Construida: 650,00 Util: 0,00

Cuota participación: 100,0000 (%) Año construcción: 1900 Año última reforma: 0

Objeto reformas:

Distrib./sup. plantas:

Datos constructivos: ESTRUCTURA DE MUROS DE CARGAS CON FORJADOS DE VIGAS DE MADERA.

Instalac. inherentes:

Estado conservación: MALO

Catalogación H.A.:

Der. reales a favor: NINGUNO

Der. reales gravan: NINGUNO

Derechos personales:

Rentas producidas: NINGUNA

Número de bien: 12 75 E-1

Fecha de alta: 14/6/2007

Fecha de baja:

Valoración:

Fecha adquisición: 7/10/1997

Coste adquisición: 120.383,46

Fecha de valoración: 7/10/1997

C.repos.: 120.383,46

V.seguro: 120.383,46

Valor real: 120.383,46

Valor residual: 0,00

Vida remanente: 50,00 (años)

T.A. (%): 2,00

Vida normal: 50 (años)

Valor Contable: 120.383,46

Fondo Amort.: 0,00

Neto contable 120.383,46

Forma de adquisición:

Nº de orden: 1

Fecha de alta: 14/06/2007

Forma adquisición: 2 Compra

Transmitente: DOÑA CONCEPCIÓN AZNAR MARIN-BARNUEVO

Fecha título: 7 10 1997

Documento: RATIFICACION Y ELEVACION A PUBLICO DE DOCUMENTO PRIVAD

Notario: DOÑA ANA MARIA ALARCON POMARES

Nº protocolo: 1126

Destino: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Fecha del acuerdo: 23 5 1997

Tipo de acuerdo: COMPRAVENTA

Inscripción registral:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE CIEZA

Registro: CIEZA Nº1

Sección:

Tomo: 858

Libro: 274

Folio: 117

Finca: 4498

Nº inscripc.: 6ª

Fecha inscr.:

0

0

0

Cargas, servidumbre: NINGUNA

Fecha de baja:

Observ. forma adq.:

Observaciones: